

Mehrgenerationenquartier Sedanstraße Osnabrück



Perspektive von Norden / Sedanstraße

Isometrie Quartiersüberblick

Sport- und Freizeit

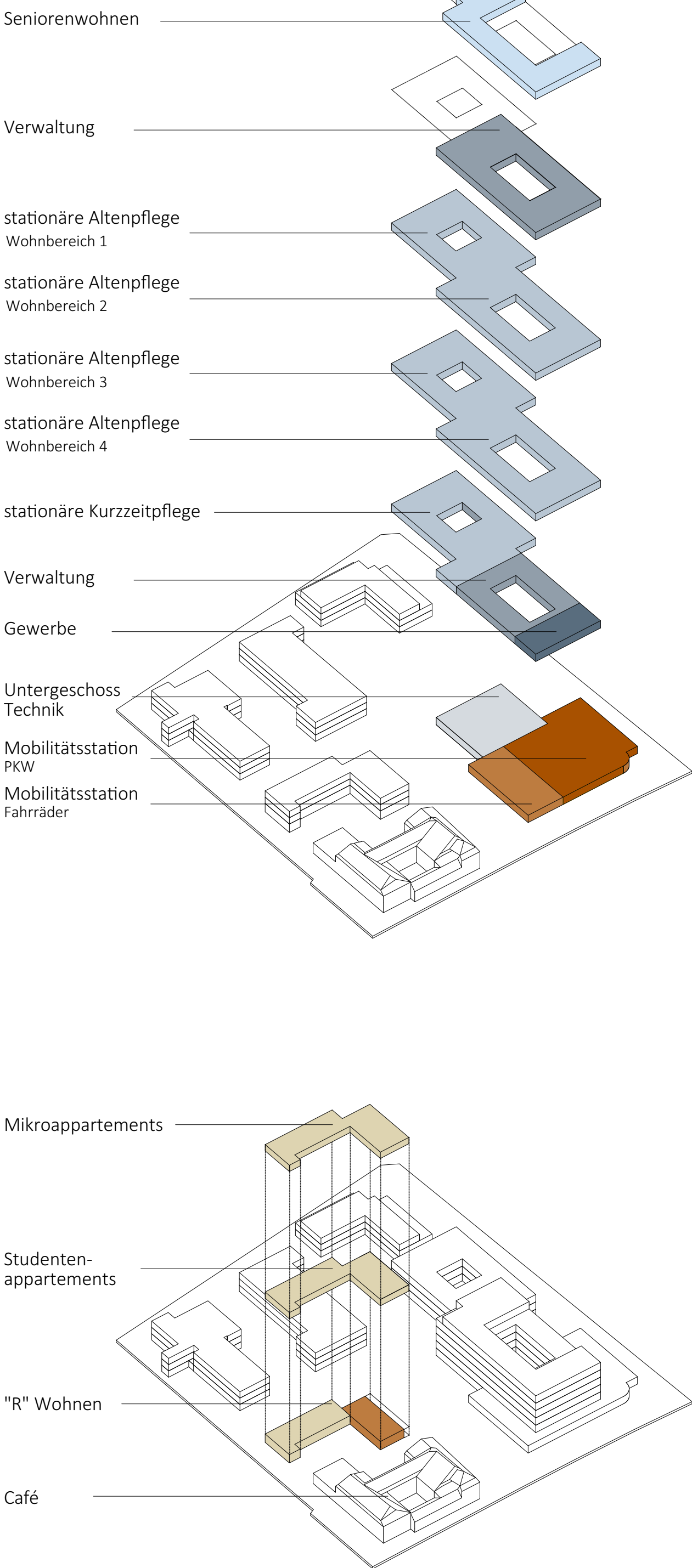
- Sport als generationsübergreifender Treffpunkt
- generationsübergreifende Spiel- und Sportgeräte
- im Geländeverlauf eingebettete Tribünenanlage, Sitzstufen
- Trimm-dich-Pfad-Stationen für alle

Mehrgenerationenwohnen an der Quartiersmitte

Kindergruppe mit Adressierung zur Quartiersmitte, Eingänge als informeller Treffpunkt, geschützter Übergang von der Wohngruppe zum öffentlichen Freiraum

Küpper Menke Privatheit / Gemeinschaft

Offene Wohnbereiche mit attraktiven Gemeinschaftsbereichen und kleineren Aufenthaltsbereichen als Referenzpunkte. Orientierung nach außen und / oder zum geschützten Innenhof bietet Raum sowohl für Gemeinschaft als auch Privatheit



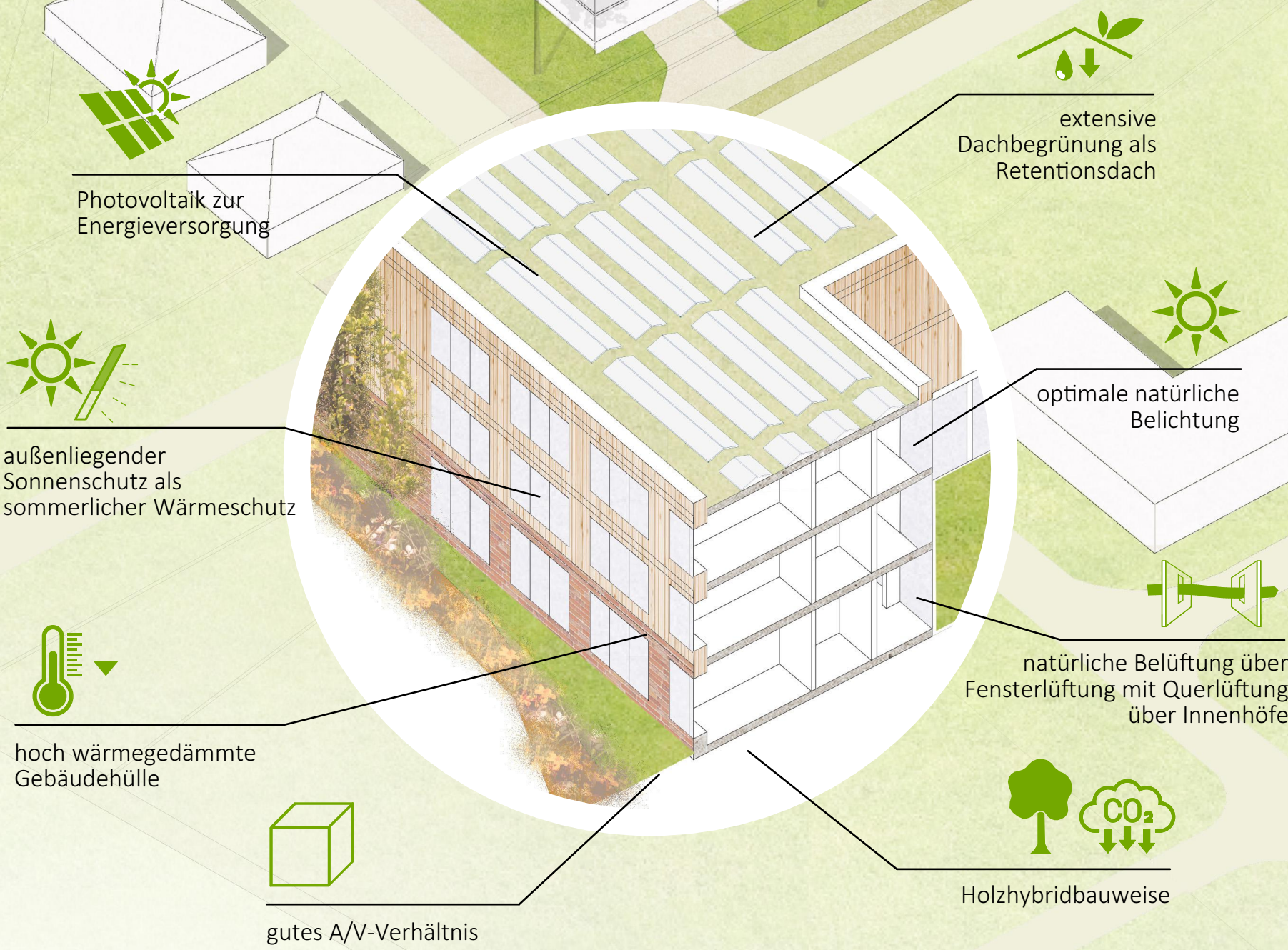
Quartiersmitte Platz der Generationen

mit öffentlichkeitswirksamer Nutzung im Erdgeschoss: Bistro mit Repaircafé, Küpper-Menke-Stift, Mehrgenerationensaal, Quartiersbüro, Friseur, Physiotherapie und Fitness

Mikroquartier

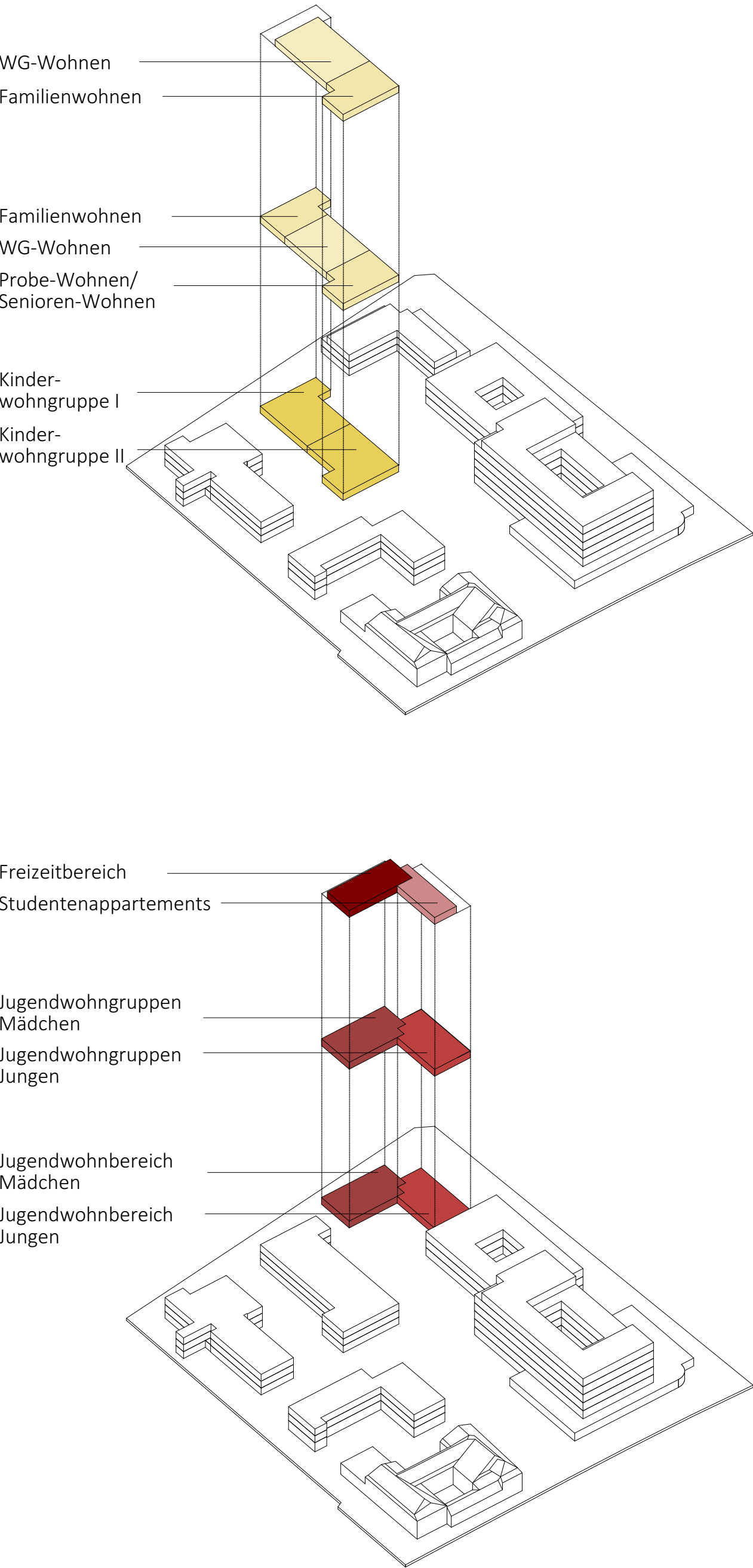
Innenhöfe als öffentliche Bereiche, Raum für gemeinsames Gärtnern, urban Gardening, Nutzgarten für Bistro und Jugendtagesbetreuung

Ökologie

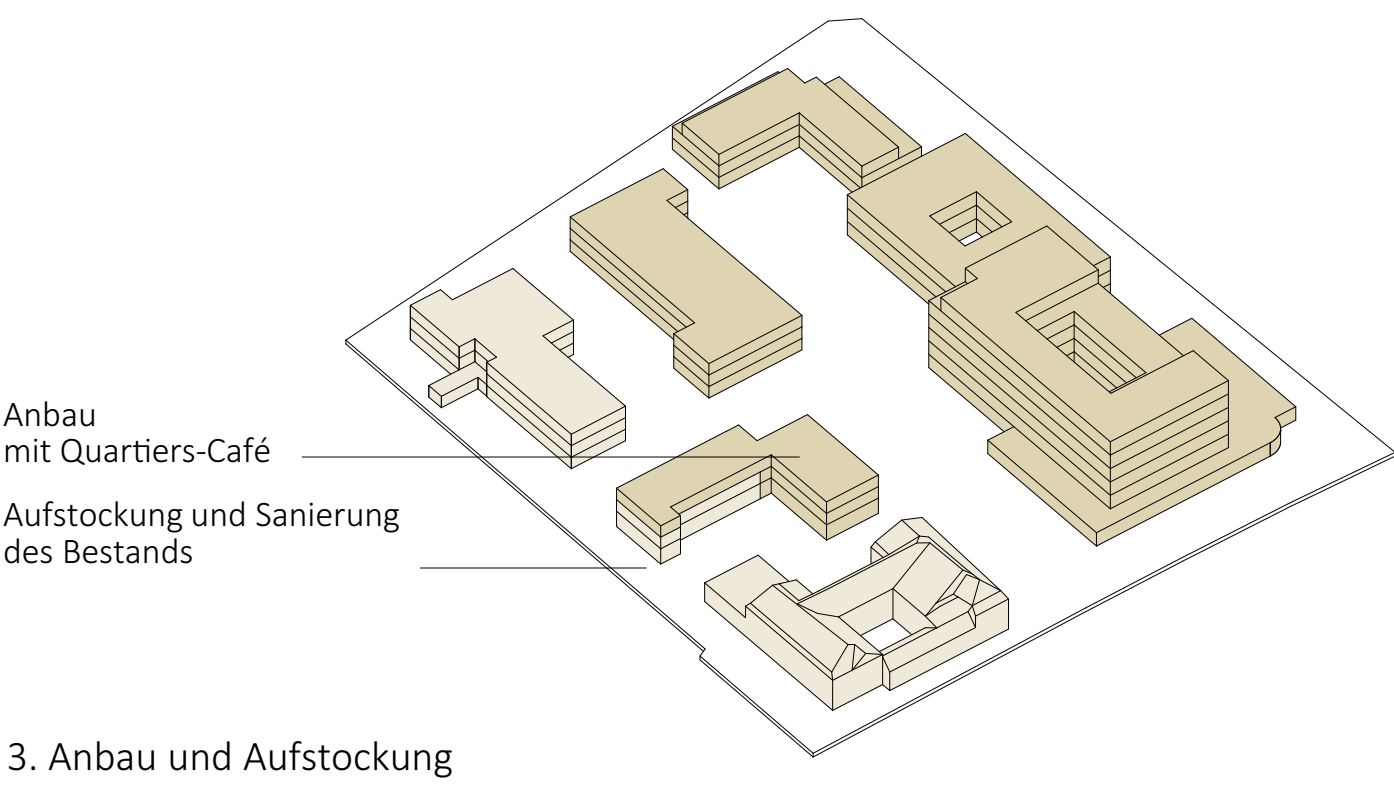
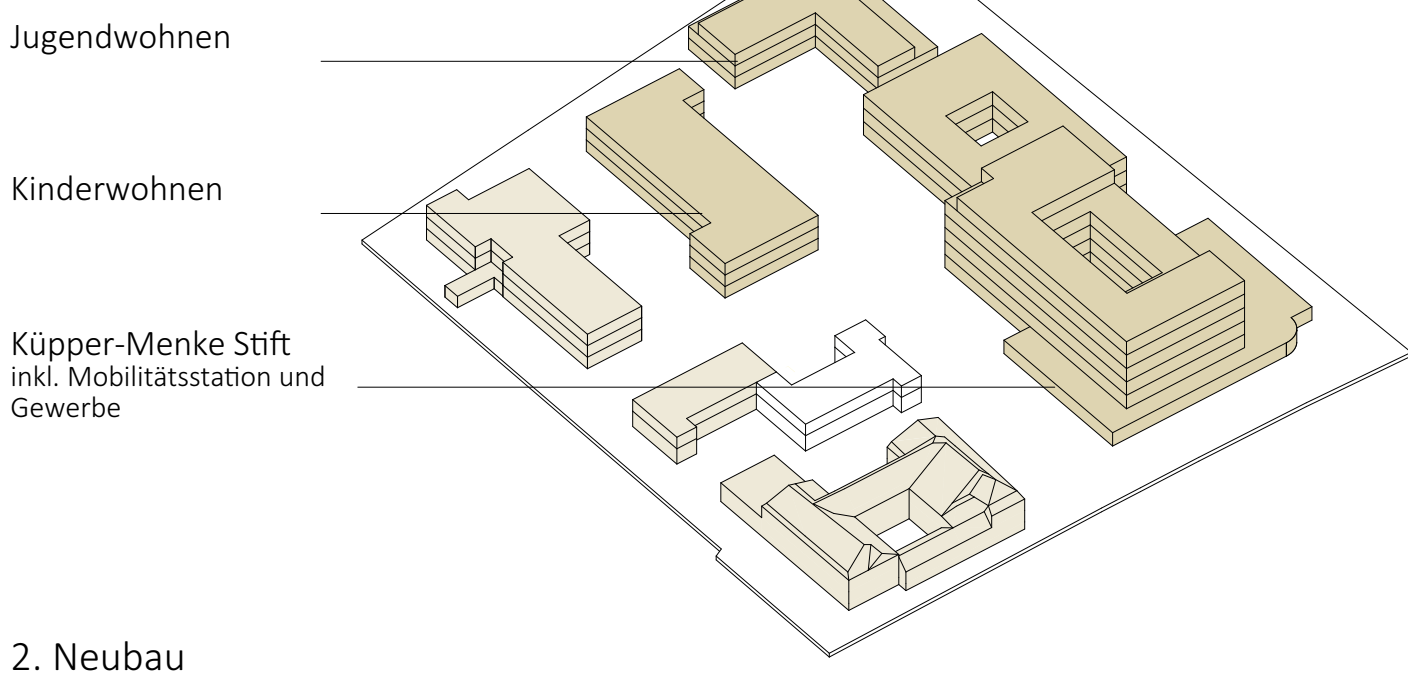
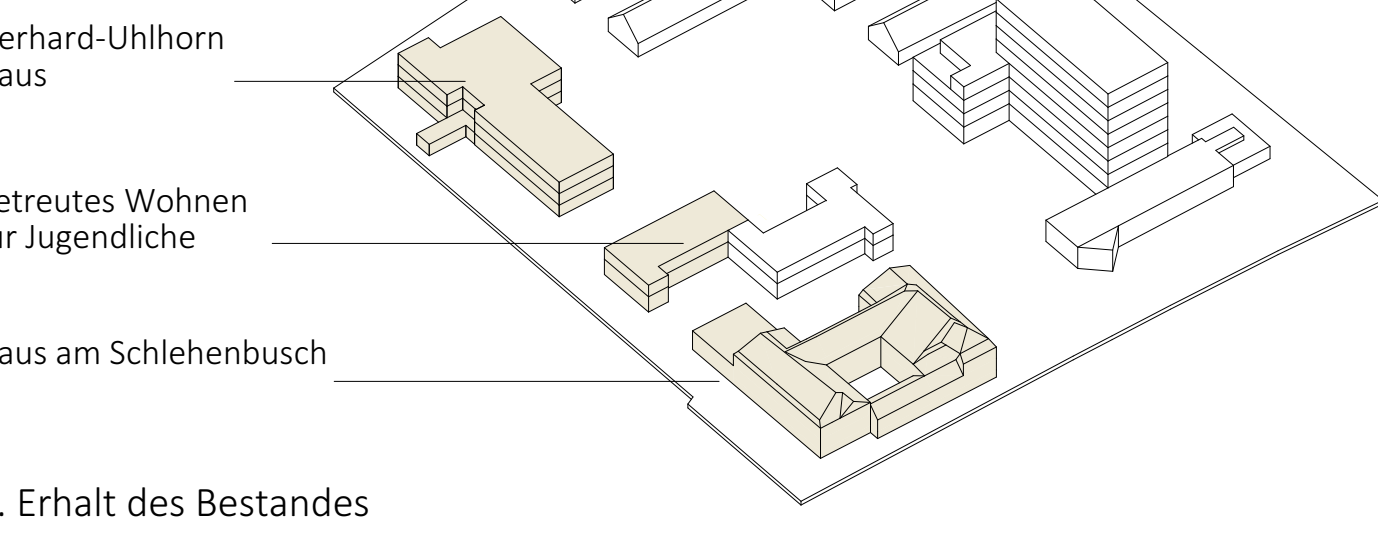


Mobilitätsstation

- oberirdische, belüftete und natürlich belichtete PKW-Parkhaus durch gelochte Ziegelaußenwand und Dacheinschnitte in Kombination mit erdgebundener Bepflanzung (Bäume)
- Carsharing und Ladestation
- Fahrradparkhaus mit Fahrradwerkstatt, Bikesharing und Ladestation



Entwicklungsetappen



Nutzungskonzept, Explosionsgrafik